

Zarządzenie Nr 38/19
Wójta Gminy Jabłoń
z dnia 23 września 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Jabłoń, zarządza co następuje:

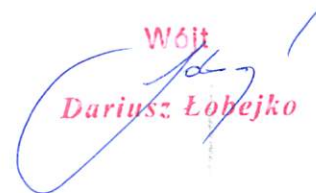
§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość z zasobu gruntów stanowiącą własność Gminy Jabłoń określoną w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości z zasobu gruntów stanowiące własność Gminy Jabłoń określone w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jabłoń, ul. Augusta Zamoyskiego 27 na okres 21 dni oraz zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Gminy Jabłoń i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi do spraw gospodarki gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt
Dariusz Łobejko

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 38/19
Wójta Gminy Jabłoń z dnia 23.09.2019 r.

| L.p. | Polozenie | Nr ewidencyjny działki | Pow. w m ² | Sposób wykorzystania oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Cena nieruchomości i w zł | KW | Opis nieruchomości | Termin zagospodarowania, ograniczenia |
|------|-----------|------------------------|-----------------------|--|---|-------|--|---------------------------------------|
| 1. | Jabłoń | 2144 | 300 | Według zapisów w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jabłoń nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem A40RU, MW z przeznaczeniem jako teren mieszkalnictwa wielorodzinnego z usługami towarzyszącymi oraz jako teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych. | 0,50 zł * 300 m ² = 150,00 zł + VAT | 63462 | Działka w kształcie trójkąta granicząca z dwoma ulicami (Tadeusza Kościuszki i Lipowa) | Z dniem podpisania dzierżawy |

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 38/19
Wójta Gminy Jabłoń z dnia 23.09.2019 r.

| L.p. | Położenie | Nr ewidencyjny działki | Pow. w m ² | Sposób wykorzystania oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Cena nieruchomości i w zł | KW | Opis nieruchomości | Termin zagospodarowania, ograniczenia |
|------|-----------|------------------------|-----------------------|--|---------------------------|-------|---|--|
| 1. | Kalinka | 269 | 1800 | Działka wykorzystywana w sposób rolniczy, w planie zagospodarowania przestrzennego gm. Jabłoń przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową i usługową oznaczona jest symbolem 13MR | 11 131 | 65022 | Nieruchomość położona jest przy drodze utwardzonej w terenie płaskim, usytuowana w centrum wsi w terenie o zabudowie kolonijnej, wykorzystywana w sposób rolniczy | Z dniem podpisania aktu notarialnego |
| 2. | Dawidy | 692 | 1100 | Działka leśna z zadrzewieniem z samosiewu, w planie zagospodarowania położona w terenie łąk i pastwisk oznaczonych symbolem ZL | 3 673 | 65027 | Nieruchomość położona w Dawidach przy drodze nieutwardzonej w bezpośrednim sąsiedztwie lasów i terenów rolnych. | Z dniem podpisania aktu notarialnego |
| 3. | Dawidy | 533/3 | 3600 | Działka położona w terenach oznaczonych symbolem D23RM a częściowo w R, z przeznaczeniem jako tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych. Nieruchomość stanowi działkę gruntową siedliskową. Działka w części zabudowana budynkiem obory murowanej. Służebność przejazdu do działki 533/4 od strony działki 532. | 27 862 | 92076 | Nieruchomość położona w pasie zabudowy zagrodowej, usytuowana w części peryferyjnej wsi, w zasięgu wodociągu, energii elektrycznej, sieci telefonicznej | Z dniem podpisania aktu notarialnego, Służebność przejazdu |
| 4. | Jabłoń | 514/1 | 10000 | Działka położona w terenach oznaczonych symbolem ZZ z przeznaczeniem jako tereny łąk i pastwisk. Teren powstały po wyrobisku żwiru, nie rekultywowany, porośnięty drzewostanem z samosiewu | 10 980 | 92088 | Nieruchomość nieużytkowana, porośnięta drzewami z samosiewu | Z dniem podpisania aktu notarialnego |

| | | | | | | | | |
|-----|--------------|--------|------|--|--------|--------|---|--------------------------------------|
| 5. | Jabłoń | 513/2 | 7000 | Położona jest w terenach oznaczonych symbolem ZZ z przeznaczeniem jako tereny łąk i pastwisk. Teren powstały po wyrobisku żwiru, nie rekultywowany, porośnięty drzewostanem z samosiewu | 7 686 | 92088 | Nieruchomość nieużytkowana, porośnięta drzewami z samosiewu | Z dniem podpisania aktu notarialnego |
| 6. | Jabłoń | 1303 | 1000 | Działka położona w terenie lasów w terenie lasów i dolesień, oznaczona symbolem ZL | 3 339 | 108828 | Nieruchomość rolna, niezabudowana, zadrzewiona, z dostępem do drogi publicznej, nieutwardzonej. | Z dniem podpisania aktu notarialnego |
| 7. | Jabłoń | 2070 | 77 | Działka położona w terenie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i usługowej, oznaczona symbolem A28MN | 1 340 | 81666 | Nieruchomość położona w centrum osady, przy drodze publicznej, utwardzonej, przyległa do działki zabudowanej domem mieszkalnym | Z dniem podpisania aktu notarialnego |
| 8. | Jabłoń | 2085 | 90 | Działka położona w terenie zabudowy mieszkalnej, jednorodzinnej, usługowej, oznaczona symbolem A50MN | 1 566 | 81666 | Nieruchomość położona w osadzie Jabłoń, przy drodze publicznej, utwardzonej, jest przyległa do działki zabudowanej domem mieszkalnym. Działka w kształcie pięciokąta, kształt nieregularny. | Z dniem podpisania aktu notarialnego |
| 9. | Jabłoń | 1564/8 | 33 | Działka położona w terenie zabudowy mieszkalnej, jednorodzinnej, usługowej, oznaczona symbolem A44MN | 574 | 62982 | Nieruchomość w kształcie trójkąta, położona w centrum osady, przy drodze publicznej, utwardzonej, przyległa do działki zabudowanej domem mieszkalnym. | Z dniem podpisania aktu notarialnego |
| 10. | Puchowa Góra | 367/4 | 5635 | Działka położona w terenie zabudowy mieszkalnej, zagrodowej, usługowej, oznaczona symbolem K6RM w części 1282m ² , zaś w części 4353m ² oznaczona symbolem R, przeznaczona na cele rolne | 24 794 | 92085 | Nieruchomość w kształcie prostokąta z wydzielonym dojazdem do drogi publicznej, utwardzonej, przyległa do działki zabudowanej, | Z dniem podpisania aktu notarialnego |